

Adresseliste
[Adresse]
[Postnr/Poststed]

Dato: 04.09.2025
Deres ref.: [Referanse]
Vår ref.: [Referanse]

Områderegulering av Stokkfjellet vindkraftverk. Varsel om oppstart for områderegulering av Stokkfjellet vindkraftverk

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av Områdereguleringsplan for Stokkfjellet vindkraftverk i Selbu kommune. Forslagsstiller er Aneo AS og plankonsulent Multiconsult Norge AS. Planområdet omfatter dagens anlegg ved Stokkfjellet vindkraftverk med tilhørende utvidelsesområde.

Hensikt

Hensikten med planarbeidet er å regulere dagens vindkraftverk med adkomstveg samt å legge til rette for utvidelse av anlegget for kraftproduksjon ved Stokkfjellet.

Områdereguleringsplanen skal legge til rette for å utvikle området som er gitt rettskraftig konsesjon av Olje og energidepartementet 17.09.2017 med nye anlegg for vind- og solkraft. Dagens adkomst, administrasjonsbygg, trafo, interne veger og nettilknytning vil være felles for hele anlegget.

Bakgrunn

Stokkfjellet vindkraftverk består i dag av et vindkraftverk med 21 turbiner med total installert effekt på 88.2 MW og tilhørende adkomst via Stokkfjellvegen. Innenfor konsesjonsområdet for Stokkfjellet vindpark er det et areal i den sørlige delen som ikke er utnyttet samtidig som det er en ytterligere tilgjengelig nettkapasitet i Nea trafostasjon. Dette gjør det teknisk mulig å installere flere turbiner innenfor konsesjonsgrensene, og bruke samme adkomstvei og kraftlinje som for eksisterende vindkraftverk.

For å øke kraftproduksjonen ved Stokkfjellet, planlegges en videreutvikling av den sørlige delen av konsesjonsområdet. Innenfor området for nytt energianlegg planlegges oppført følgende anlegg:

- Vindkraft med inntil ni nye turbiner og med samlet installert effekt på inntil 54 MW.
- Solkraftanlegg med en samlet installert effekt på 3 MWp.

Dagens veg, administrasjonsbygg, trafo- og lignende infrastruktur vil være felles for dagens vindpark og nye anlegg. Det går en 132 kV kraftlinje til Nea trafostasjon gjennom området. Denne berøres ikke ved planlagt ny utbygging.

Aneo AS

Tlf. 07260

Postadresse:
Postboks 9483 Torgarden
7496 Trondheim

Besøksadresse:
Kløbbeveien 118
7031 Trondheim

www.aneo.com
post@aneo.com
Org.nr: 828 987 712

Planstatus

Planområdet er i kommuneplanens arealplan (KPA) utlagt til LNFR samt båndlegging etter annen lov, med henvisning til konsesjon etter energiloven. Atkomstvegen til planområdet er ikke omfattet av kommuneplanens arealdel. Planområdet er ikke regulert fra før og det grenser inntil Råndalsmyrene naturreservat og delvis Råndalen naturreservat. Dagens konsesjonsområde grenser inntil og delvis overlapper med hensynsområde H910 (reguleringsplan Julsettjern gnr/bnr 107/3, vedtatt 29.03.1993). Reguleringsplanen Julsettjern omfatter 10 hyttetomter og naust ved Julsettjern. Tre av hyttetomtene er per i dag bebygd.

Planområdet

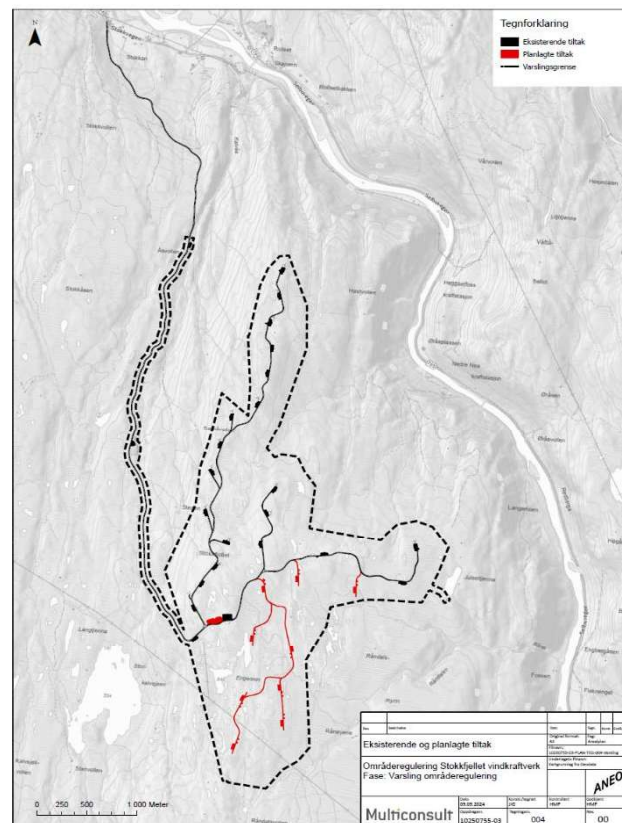
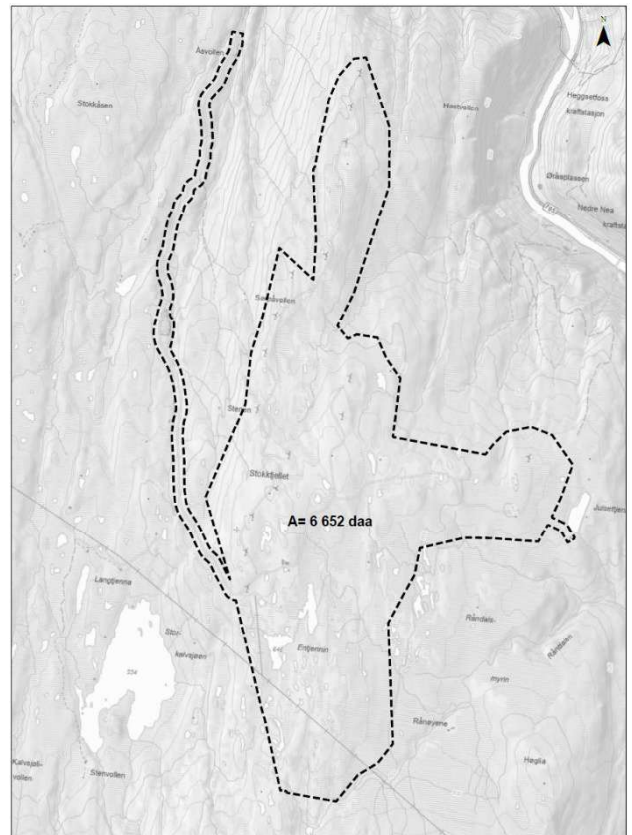
Varslingsområdet for områderegulering av Stokkfjellet vindkraftverk er vist i kartet på siden. Varslingsområdet for områdereguleringen omfatter arealene som inngår i gjeldende konsesjon for vindkraftverket med tilhørende adkomst.

Innenfor varslingsgrensen er det også tatt med arealer avsatt til formålet i forslaget til ny arealdel for kommuneplanen i Selbu kommune og et område ti meter utenfor konsesjonsområdet. Dette for å sikre fleksibilitet for areal- og stedstilpasning under arbeidet med områdereguleringen.

Følgende eiendommer inngår i planavgrensningen som varsles:

Gnr/Bnr 106/2, 107/3, 110/1 med flere. Se varslingskart i vedlegg 12.

Arealer for en fremtidig tursti sti mellom Stokkfjellet vindkraftpark og hyttebebyggelsen ved Julsettjern inngår i planområdet. Dette er redegjort for i et eget notat (vedlegg 5).



Utvidelse av Stokkfjellet vindkraftverk

Stokkfjellet vindpark ble ferdig bygd innen utgangen av 2021, basert på vilkårene fra rettskraftig konsesjon mottatt fra OED i 2017. Området består av 21 vindturbiner med tilhørende anlegg. Dagens anlegg vil i plandokumentene omtales som Stokkfjellet 1. Utvidet areal i den sørlige delen av konsesjonsområdet omtales som Stokkfjellet 2.

Kartet på siden viser planområdet med eksisterende vindturbiner i svart farge og forslag til nye vindturbiner med rød farge.

Krav om konsekvensutredning

I utgangspunktet fanges planarbeidet opp av § 6 i forskrift om konsekvensutredning, dvs. planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding. Dette følger av KU-forskriften vedlegg I, nummer 28. Nummer 30 i samme vedlegg fastslår imidlertid at «For utvidelser og endringer av tiltak etter annen lov enn plan- og bygningsloven gjelder ikke krav til melding og behandling etter kapittel 4».

NVE har i e-post datert 10.05.2023, vurdert at tiltaket ikke krever melding da utvidelsen av kraftproduksjon kun gjelder innenfor dagens konsesjonsområde (Vedlegg 4). Selbu kommune har gjort tilsvarende vurdering slik at tiltaket ikke krever melding eller planprogram (vedlegg 2a og 2b).

I forbindelse med konsesjonssøknad til Stokkfjellet vindkraftverk ble det gjennomført en komplett konsekvensutredning i 2013 og supplerende utredninger i 2015. På grunn av nye krav og at det har gått en tid siden konsekvensutredningen ble gjennomført for dagens vindkraftverk er det gjennomført både supplerende utredninger og nye utredninger i 2023/2024 (Multiconsult 2024 og Norconsult 2024). Aneo har foreslått følgende utredningsprogram for NVE og Selbu kommune (Vedlegg 2a, 2b og 4):

Supplerende utredninger:

Vann- og forurensning; Lokalt og regionalt næringsliv; Landbruk; Landskap; Fugl; Reindrift; Friluftsliv.

Nye utredninger:

Samfunnssikkerhet; Elektronisk kommunikasjon, luftfart og Forsvaret; Vær- og/eller kystradarer; Folkehelse; Naturtyper og vegetasjon; Flaggermus; Fremmede arter; Samlet belastning jf. Naturmangfoldloven; Klima og klimagassberegninger; Mineralressurser; Geologisk mangfold.

Aneo gjennomførte en konsekvensutredning for tiltaket i 2024. Norconsult utførte konsekvensutredning for reindrift (Vedlegg 7), mens Multiconsult utførte KU på resterende tema (Vedlegg 5 og 6). Aneo foreslår at dette er tilstrekkelig som utredningsprogram for områdereguleringsplanen. Aneo er opptatt av samordning mellom behandlingen etter plan- og bygningsloven og energiloven, og vårt forslag er at man legger samme utredningsprogram og samme konsekvensutredninger til grunn for saksbehandlingen etter de to lovverkene.

Planprosess

Proessen med å søke om en utvidelse av Stokkfjellet vindkraftverk startet i første halvår 2023. Aneo la fram saken for Selbu formannskap i møte 09.05.2023, som vedtok at Selbu kommune aksepterte en oppstart av prosessen med det utredningsprogrammet som ble lagt fram i møte 09.05.2023.

NVE har også stadfestet at melding med utredningsprogram ikke er nødvendig i denne saken, jmf. brev datert 10.05.2023. På dette tidspunktet skulle saken kun behandles etter energiloven. I forbindelse med lovendringene som ble gjort gjeldende fra og med 01.07.2023, ble Selbu kommune og Aneo enige om å gjennomføre utredningene som planlagt, men at det måtte utarbeides en områdereguleringsplan. Selbu kommune fikk utført en ekstern vurdering som konkluderte med at tiltaket var i tråd med gjeldende versjon av kommuneplanens arealdel, og at det da ikke var nødvendig med et eget planprogram.

Aneo leverte inn et planinitiativ 08.11.2023. I sakens anledning er det avholdt to oppstartsmøter (06.12.2023 og 05.11.2024). I begge møter har Selbu kommune fastslått at det ikke er nødvendig med egen melding med utredningsprogram. Kommunen viser til plan- og bygningsloven, konsekvensutredningsforskriften Vedlegg 1 nummer 30.

Plansaken kunngjøres med dette brev. Aneo vil oppsummere innspill og tilpasse planene til mottatte innspill. I etterkant av høringen vil Aneo ferdigstille et felles dokument som vil fungere både som konsesjonssøknad etter energiloven og planbeskrivelse etter plan- og bygningsloven. Begge sakene har en felles konsekvensutredning og ROS-analyse, og nødvendig lovpålagte plandokumenter vil også bli utarbeidet.

Aneo vil oversende en komplett reguleringsplan med utredninger til Selbu kommune og en komplett konsesjonssøknad til NVE. Selbu kommune har vist til § 3-7 i plan- og bygningsloven og gitt NVE anledning til å sende områdereguleringsplanen på offentlig høring og legge dokumentene ut til offentlig ettersyn (jmf. vedlegg 2a og 2b).

Dokumenter

Alle vedlegg og dokumenter i saken er tilgjengelig fra nettsidene til [Aneo](#).

Innspill til varsel om planoppstart

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til
Sveinung F. Susort, Prosjektleder,
e- post: sveinung.susort@aneo.com
Telefon: 97 60 62 54 / 07260

Innspill, tilbakemeldinger eller faktiske opplysninger til planarbeidet, bes sendes til Aneo ved følgende adresse: post.fornybar@aneo.com

Send gjerne kopi til Selbu kommune ved følgende adresse: postmottak@selbu.kommune.no.

Frist for å sende innspill er 17.10.2025.

Med vennlig hilsen

Aneo AS

Sveinung F. Susort
Prosjektleder

Vedlegg 1	Planinitiativ datert 08.11.2023
Vedlegg 2a	Referat fra oppstartsmøte med Selbu kommune 06.12.2023
Vedlegg 2a	Referat fra oppstartsmøte med Selbu kommune 05.11.2024
Vedlegg 3	Saksprotokoll fra møte i Selbu formannskap 09.05.2023
Vedlegg 4	Bekreftelse fra NVE om at saken ikke krever melding etter energiloven, e-post datert 10.05.2023
Vedlegg 5	Notat om utvidet planområde for sti til Julsettjern
Vedlegg 6	Konsekvensutredning, Multiconsult 2024
Vedlegg 7	Konsekvensutredning reindrift, Norconsult, 2024
Vedlegg 8	Konsekvensutredning naturmangfold, Multiconsult, 2024
Vedlegg 9	Fagutredning landskap
Vedlegg 10	Fagutredning Kulturminner og kulturmiljø
Vedlegg 11	Støy- og skyggekastrapport
Vedlegg 12	Varslingskart Stokkfjellet 2

Prosjektets nettside: <https://www.aneo.com/prosjekter/stokkfjellet-vindpark-2>