

PLANINITIATIV DETALJREGULERING AV GANG- OG SYKKELVEG LANGS FV.800, SKAUN KOMMUNE

Ved ønske om oppstart av privat planarbeid skal forslagsstiller sende inn et planinitiativ som i nødvendig grad skal omtale premissene for det videre planarbeidet, jf. pbl § 12-8.

Malen er utarbeidet for å dekke punktene som skal redegjøres for i et planinitiativ iht. § 1 i [Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter pbl.](#)

Forslag til plannavn	FV.800 GSV Hårrisdalen-Nygården, Skaun Kommune
Beliggenhet, gnr./bnr.	Hårrisdalen – Nygården langs FV. 800. Gnr/bnr.: 1065/14 – 1065/19. I tillegg er flere private grunneiere berørt av planinitiativet (vedlagt)
Forslagsstiller/ tiltakshaver	Trøndelag Fylkeskommune, Miljøpakken v/Ola Kjøren
Dato	06.03.2025

1. Bakgrunn

1.1 Formålet med planen

Formålet med planarbeidet å avsette areal for å etablere en gang- og sykkelveg langs Fv.800 mellom Hårrisdalen (Børsa) og Nygården (mot Viggja). Dette vil gi myke trafikanter et godt tilbud mellom de to tettstedene, og bidra til Miljøpakkens mål om nullvekst i personbiltrafikken samt trygg skoleveg.

1.2 Planområdet – dagens situasjon

Forslag til planavgrensning:

Planområdet for gang- og sykkelvegen (GSV) strekker seg fra Hårrisdalen i øst til Nygården i vest i Skaun kommune, en strekning på omtrent 3,2 km. Den nye gang- og sykkelvegen vil kobles til eksisterende GSV i både Hårrisdalen og Nygården.

Den nye GSV foreslås plassert på sørsiden av dagens fylkesvei 800. Ved oppstart vil planområdet omfatte et areal på omtrent 192 dekar. Flere løsninger vil bli vurdert for å unngå innløsning av hus. Derfor vil planområdet ved oppstart inkludere areal på begge sider av fylkesveien. Planområdet trekkes cirka 20 meter mot sør fra skjæringene i den foreløpige vegmodellen. I tillegg er plangrensen satt cirka 10 meter fra vegskulderen mot nord, ut mot sjøsiden. Dette gir rom for eventuelle justeringer av dagens fylkesveg, for utskifting av eksisterende stikkrenner og utbedring av avkjørsler og busslommer. Det er også avsatt et område til mulig knusverk i øst for bruk av lokale steinmasser ved

fremtidig utbygging. I tillegg er det brukt skjønn ved vurdering av planområdet for å sikre fleksibilitet og hensyn til lokale forhold.

Beskrivelse av planområdet:

Fv. 800 mellom Øysand og Orkanger var tidligere hovedvegen mellom Trondheim og Orkanger. Etter åpningen av E39 i 2005 ble trafikkmengden betydelig redusert. Loikevel brukes fv. 800 som omkjøringsveg nå tunnelene langs E39 er stengt. I følge NVDB (2023) ligger trafikkmengden (ÅDT) stort sett rundt 1000 kjøretøy per dag, men det er indikasjoner på at tallene kan være noe høyere, men under 2000 kjøretøy per dag. Trafikken er høyest rundt tettstedene Buvika, Børsa og Viggja.

Den eksisterende bygningsmassen består hovedsakelig av en blanding av eneboliger, gårdsbruk og noen få næringsbygg og fritidsboliger. Boligene er typisk spredt med større avstander mellom husene, men bebyggelsen blir tettere når man nærmer seg Børsa.

Landskapet mellom Nygården og Hårrisdalen er består av skogkledde åser, åpne jorder og bekker, noe som gir området en naturskjønn og landlig karakter, typisk for mange deler av Trøndelag. Mot nord ligger Trondheimsfjorden, som er viktig for både fiske og friluftsliv i området.

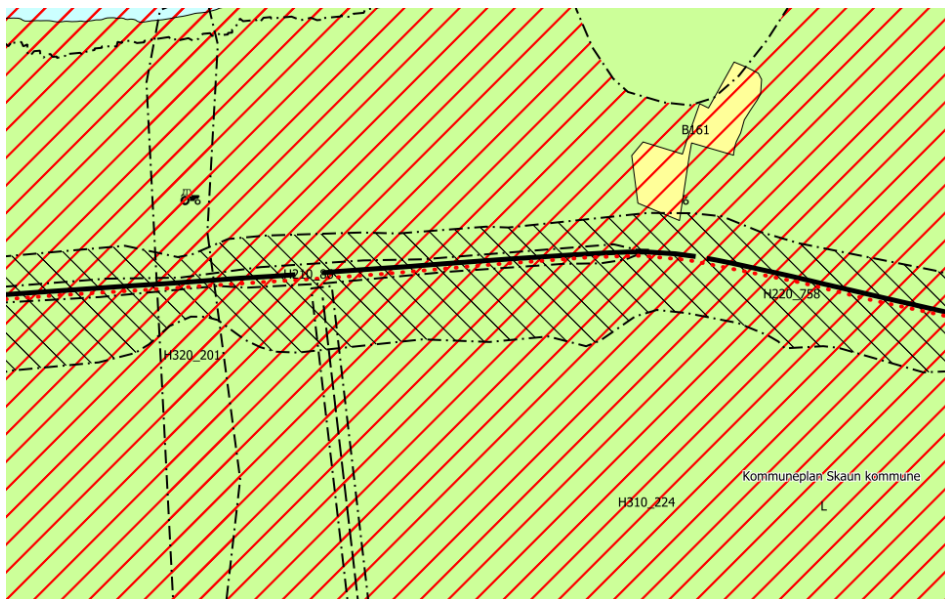
Eksisterende kartlegginger av området:

- NIN – kartlegging i planområdet (kilde: Miljødirektoratet, gislink.no)
- Det er ikke gjennomført arkeologiske undersøkelser i planområdet. Det er imidlertid gjort en del registreringer ved metallsøk i området og det er gjort funn av løs gjenstander (Kilde: Askeladden, gislink.no)
- Det er gjennomført flere grunnundersøkelser på strekningen i regi av Statens vegvesen. Vest for Nygården er det blant annet registrert faresone for kvikkleire (kilde: NADAG)

1.3 Overordnede planer og retningslinjer

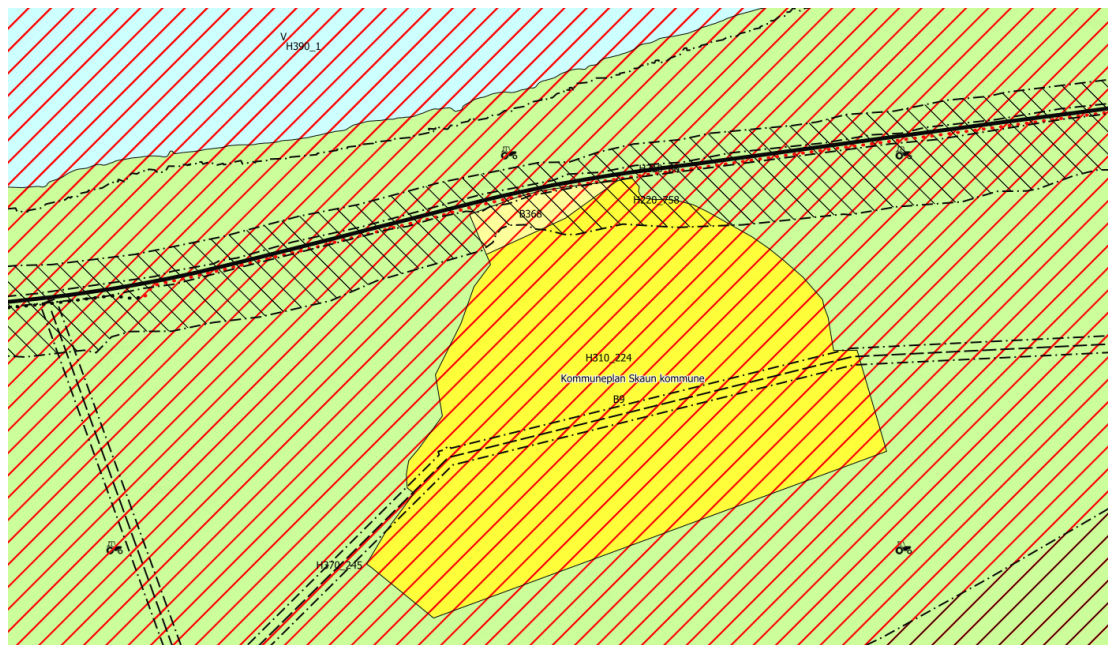
Planområdet ligger innenfor kommuneplanens arealdel for Skaun kommune.

Kommuneplan for Skaun kommune, planid 5029 2023 05, vedtatt den 17.01.2024:



Figur 1: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel for Skaun kommune med inntegnet gsv., kilde: Skaun kommune

Gjeldende kommuneplanens arealdel for Skaun kommune viser fremtidig gang- og sykkelveg (gsv) mellom Hårrisdalen og Nygården. Fremtidig gsv er vist på sørsiden av fylkesvegen på nevnte strekning. Ellers er området rundt fylkesvegen regulert til LNF.



Figur 2: Utsnitt av fremtidig boligområde i kommuneplanens arealdel Skaun kommune, kilde: Skaun kommune.

Gjeldende kommuneplanens arealdel for Skaun kommune viser fremtidig boligområde mellom Hårrisdalen og Nygården, like øst for Nygården. Det er stilt krav om detaljregulering ved utvikling av boligområdet inkludert adkomst.

Detaljreguleringsplan for hytteområde Eliløkken (planid 5029 197001), vedtatt 05.07.1970. Området er utbygd på sørsiden av vegen.

Rammebetingelser oppsummert:

Plan- og bygningsloven

Nasjonale forventninger og retningslinjer fra regjeringen

Kommuneplanens arealdel Skaun kommune, 2024-2036

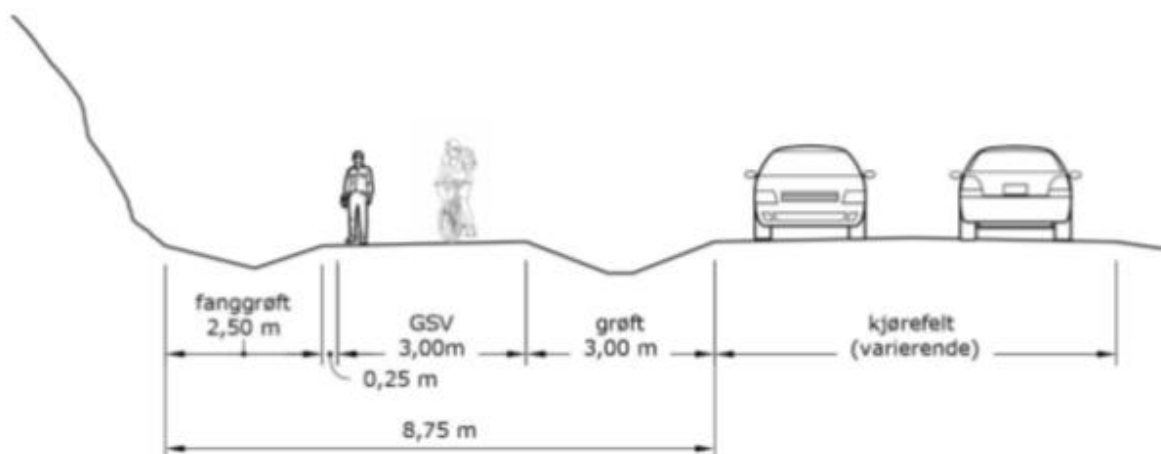
2. Planinitiativet

2.1 Foreslått formål

Etter nedleggelsen av Viggja oppvekstsenter er det behov for skoleelever å komme seg fra Viggja til Børša. Det finnes i dag ikke et sammenhengende gang- og sykkeltilbud på hele strekningen, og derfor ønsker kommunen sterkt å etablere en gang- og sykkelvei på den manglende delen. I utbyggingsfasen vil det også være behov for areal avsatt til kjørevei, annen veigrunn grønt samt midlertidig rigg- og anleggsområde.

2.2 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Gang-/sykkelveg planlegges og reguleres i henhold til Statens vegvesens håndbok N100. Illustrasjonen under viser normalprofil for gang-/sykkelveg med en bredde på 3 m som er adskilt fra kjørebanelen med en grøft på 3 m. Dette er et utgangspunkt for planleggingen.



Figur 3: Prinsippskisse gang- og sykkelveg

2.3 Stedstilpasning

Gang- og sykkelvegen planlegges i et område med spredt bebyggelse (avkjørsler), gårdsbruk, dyrka mark, bekker, skog og skjæringer tett inntil dagens veg.

I den vestlig delem av strekningen, frem til etter Rossmobekken, er terrenget svakt hellende med dyrket mark og noen få eneboliger på begge sider av fylkesvegen. Øst for Rossmobekken endrer terrenget seg når fylkesvegen går inn i en skjæring. Videre østover er terrenget kupert, skogkledd med noe spredt bebyggelse. Terrenget på utsiden av fv. 800 heller bratt nedover mot sjøen.

Den nye gang- og sykkelvegen skal i utgangspunktet legges ved dagens fv. 800, men med 3 meter grøft mellom veg og gsv. Eksisterende avkjørsler må tilpasses gang- og sykkelvegen for å sikre god sikt og trygg kryssing. Busslommer langs strekningen må også tilpasses den nye gang- og sykkelvegen. Under bygging planlegges det riggområder for maskiner og nødvendige materialer langs vegen.

Det vil også bli en kryssing av Rossmobekken. Målet er å minimere inngrep i terrenget, og gjennom planprosessen vil ulike løsninger bli vurdert for å finne den beste løsningen for både myke trafikanter, bilister og naturverdiene i området.

2.4 Klimatilpasning og klimavurdering

Klimatilpasning ved bygging av gang- og sykkelveg i Skaun innebærer at det tas høyde for fremtidige klimaendringer og mulige konsekvenser av dette reguleringsplanfasen. Det skal utarbeides et klimabudsjett for planforslaget samtidig som det vil være fokus på drenering og overvann ved å utarbeide et overvannsnotat. Det forventes et masseoverskudd i planforslaget og det sees derfor på en mulighet for å sette av areal til knuseverk (lokalt grustak) i forbindelse med gsv-linja, slik at det tilrettelegges for korte kjøreavstander. Gjenbruk av dyrka mark er også et fokusområde i planprosessen.

Klimatilpasning krever en helhetlig tilnærming der man vurderer de klimatiske forholdene på både kort og lang sikt, og hvordan infrastrukturen kan bygges for å motstå eller tilpasse seg klimaendringene.

2.5 Risiko og sårbarhet (ROS)

En tidlig vurdering av risiko og sårbarhet innenfor og ved planområdet er gjennomført basert på eksisterende kunnskap. Mulige aktuelle tema:

Naturgitte forhold:

- Flom – flere bekker som krysser vegen med tilhørende aktsomhetssoner for flom
- Geoteknikk - område hvor det er mulighet for sammenhengende forekomster av marin leire
- Overvann – økt omfang av tette flater ved utbygging av GSV.

Kritiske samfunnsfunksjoner og kritiske infrastrukturer:

- Fylkesvegen og infrastruktur i og rundt (viktig å ivareta funksjonen som omkjøringsveg)
- Distribusjonsnett ledes frem til Fv. 800.

Næringsvirksomhet:

- Landbruk

Trafikksikkerhet:

- Utbyggingen vil medføre økt trafikksikkerhet for gående og syklende i planområdet

Forhold ved utbyggingsformålet:

- Utbyggingen vil ikke medfører nye risiko- og sårbarhetsforhold i planområdet

Forhold til omkringliggende områder:

- Det er ikke funnet forhold i området rundt planområdet som utgjør en risiko for planområdet og tiltaket

Forhold som påvirker hverandre:

- Endringer i terreng kombinert med økt andel tette flater kan føre til endringer i bekkene i området

3. Virkninger av planinitiativet

Landskap, omgivelser, steds karakter

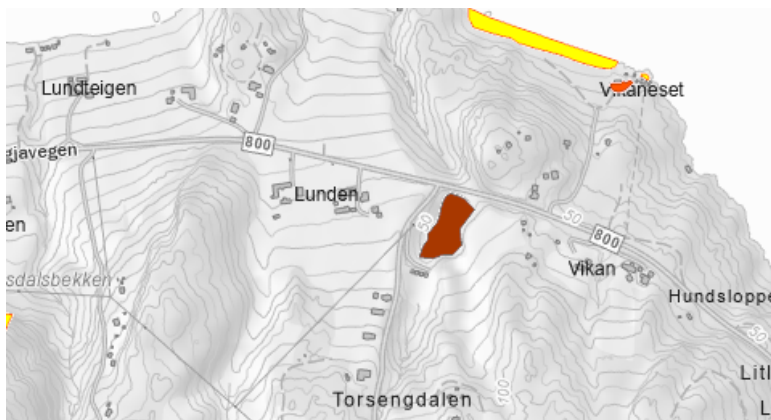
Bygging av gang- og sykkelveg vil medføre terrenginngrep i eksisterende fjellskjæringer, åser og dyrka mark. Planforslagets påvirkning på landskapet vil bli beskrevet i planbeskrivelsen.

Trafikk og støymengde

Etablering av gang- og sykkelveg for myke trafikanter har som mål å redusere biltrafikken på Fv. 800. Færre biler betyr mindre trafikkstøy og forbedring av lydmiljøet i området. Trafikk og støymengde kan imidlertid være en utfordring i utbyggingsperioden. *Det vil bli gjennomført støytredning på strekningen.*

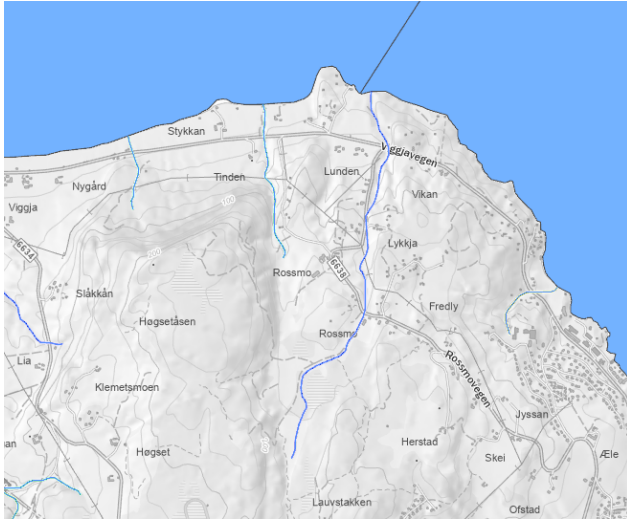
Blågrønne strukturer og naturmangfold

Anleggelse av gang- og sykkelveg kan berøre en registrert «gammel høgstaudegråorskog» med status «svært stor verdi» ved Fv. 800, Rossmobekken, *figur 4. Det vil bli gjennomført naturmangfold undersøkelser i planområdet.*



Figur 4: Gammel høgstaudegråorskog er registrert ved Rossmobekken (kilde: Miljødirektoratet)

Ny gang- og sykkelveg må krysse flere bekker, hvorav Rossmobekken er registrert som den største av dem (med moderat økologisk tilstand i dag). De andre bekkene er registrert som små bratte bekker til Orkdalsfjorden øst, og har god økologisk tilstand *figur 5.*

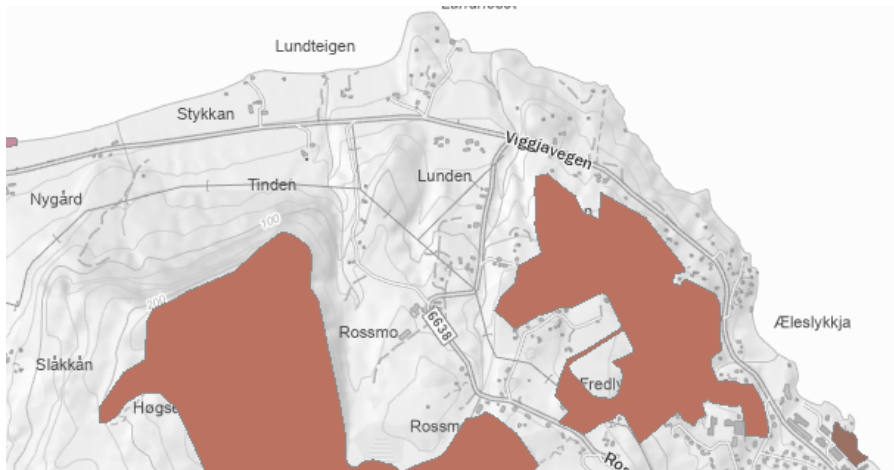


Figur 5: registrerte bekker i planområdet (Kilde: vann nett)

Konstruksjoner og vedlikehold av bekkekryssinger i planområdet kan påvirke lokale økosystemer, vannlevende organismer og vannstrømmer. Det er viktig at planprosessen inkluderer tiltak for å minimere forstyrrelser i vassdragene og opprettholde naturlige habitater. *En hydrologisk vurdering vil bli gjennomført som del av planprosessen.*

Friluftsliv

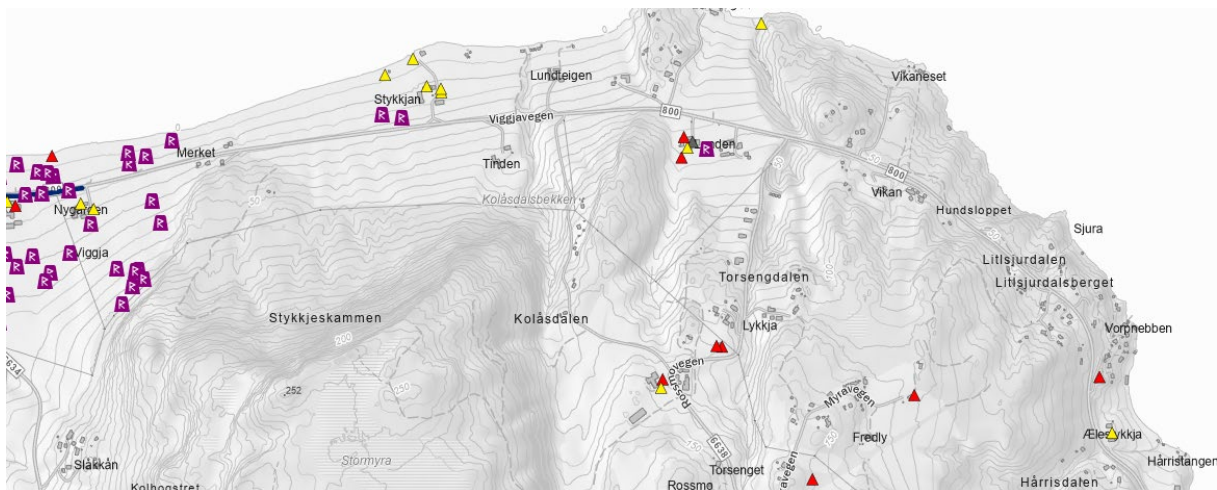
Planområdet for anleggelse av gang- og sykkelvei vil sannsynligvis berøre arealer registrert som «svært viktig nærfriluftsområde», men området vil også bli mer tilgjengelig (se figur 6). Det blir viktig å ivareta eksisterende adkomster til friluftsområdene. *Dette vil bli vurdert og beskrevet nærmere i planbeskrivelsen.*



Figur 6: Areal registrert som svært viktig friluftsområde og nærturterreng inntil Fv. 800 (kilde: Miljødirektoratet)

Kulturmiljø- og kulturminner

Området har tidligere vært lite undersøkt for kulturminner, men det er kjent for mange metallsøkerfunn fra yngre jernalder (R=løsfunn), se figur 7. Den høye andelen løsfunn kan indikere høy historisk aktivitet i området og antyder at det kan finnes kulturminner innenfor planområdet. Kulturminneregistreringer vil bli gjennomført innenfor planområdet.



Figur 7: Registrerte kulturminner i tilknytning til planområdet (kilde: Askeladden)

Barn- og unges interesser

Etablering av gang- og sykkelveg på denne strekningen vil ha flere positive effekter for barn- og unge ved tilrettelegging for:

- Økt fysisk aktivitet
- Redusere risikoen for trafikkulykker
- Fremme miljøbevissthet ved at barn- og unge kan benytte miljøvennlige transportmidler
- Positivt for sosial interaksjon mellom barn- og unge der de kan møte venner og delta i sosiale aktiviteter på en trygg måte.

Dette vurderes og beskrives nærmere i planbeskrivelsen.

Personer med nedsatt funksjonsevne

Etablering av gang- og sykkelveg på denne strekningen vil ha flere positive effekter for personer med nedsatt funksjonsevne i form av økt tilgjengelighet, bedre sikkerhet, sosial inkludering samt at en gang- og sykkelveg tilrettelegger for regelmessig fysisk aktivitet på en trafiksikker måte. *Dette vurderes og beskrives nærmere i planbeskrivelsen.*

Folkehelse

Gang- og sykkelveger vil øke tilgjengeligheten til friluftsliv og rekreasjon i nær natur områder og. Dette kan bidra til økt fysisk aktivitet, trivsel og bedre folkehelse. *Dette vurderes og beskrives nærmere i planbeskrivelsen.*

4. Behov for konsekvensutredning

Tiltakshaver skal ved planoppstart vurdere om tiltak er pliktig til å gjennomføre en konsekvensutredning baser på «Forskrift om konsekvensutredninger».

I veiledningsnotat fra kommunal- og moderniseringsdepartementet (juli 2017) presiseres det at reguleringsplaner for utbedringstiltak langs eksisterende veg og etablering av gang- og sykkelveger langs eksisterende veg, omfattes av forskriftens § 8 og ikke av § 6. Det betyr at planen skal ha konsekvensutredning dersom det vurderes at planen kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, jf. § 10.

Etablering av gang- og sykkelveg langs eksisterende fylkesveg 800 vil medføre omdisponering av areal som i dag er dyrka mark, vest i planområdet. Dette arealet er allerede avsatt i fremtidig gang- og sykkelveg i kommuneplanens arealdel (KPA), og inngrepet vil derfor ikke innebære en større omdisponering eller inngrep i helt uberørte områder og anses ikke å få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

Dersom det planlagte tiltaket kommer i berøring med registrert naturområde er den vurdert som minimal og i ytterkant av området. Det er å ikke utgjøre vesentlige negative konsekvenser for habitatet.

Ved behov vil det gjennom planarbeidet bli gjennomført en optimalisering av tiltakene for å unngå at tiltaket medfører negative konsekvenser for de lokale miljøforholdene. Virkninger av tiltaket vil bli beskrevet i planbeskrivelse, og eventuelle avbøtende tiltak skal sikres i planbestemmelsene.

Hvis det mellom varsel om oppstart av planarbeidet etter plan- og bygningsloven og utleggelse av planforslag til offentlig ettersyn kommer frem nye opplysninger eller skjer endringer i faktiske forhold som medfører at planen likevel kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, skal det i planforslaget gis en særskilt redegjørelse for planens virkninger jf. ku – forskriftens §8.

5. Medvirkning og varsel om oppstart

Grunneiere, tilgrensende eiendommer og offentlige etater varsles om oppstart av planarbeidet i henhold til PBL. Direkte berørte grunneiere blir kontaktet underveis i planarbeidet.

6. Oppstartsmøte

Ber med dette om oppstartsmøte med Skaun kommune. I møte stiller Christian Hohl, Siri Solem og Ola Kjøren fra Trøndelag Fylkeskommune.

Kontaktperson for Trøndelag fylkeskommune er Siri Solem, sirsol@trondelagfylke.no, 41237267

Forhold vi spesielt ønsker avklart i oppstartsmøte:

- Plannavn
- PlanID
- Varslingsliste
- Planavgrensning
- Forhold i dagens situasjon vi bør vite om? som f. eks:
 - Busslommer
 - Adkomst til registrert friluftsområde
 - Naturlige krysningspunkter for myke trafikanter på strekningen for å komme seg til sjøen?
 - Viltkryssinger?
- Forventninger fra kommunen til fylkeskommunens arbeid med detaljreguleringen

7. Vedlegg til planinitiativet

- Forslag til planavgrensning: på basiskart (PDF-format) og i SOSI-format
- Forslag til fremdriftsplan: forslagsstiller lager forslag til fremdriftsplan for planprosessen